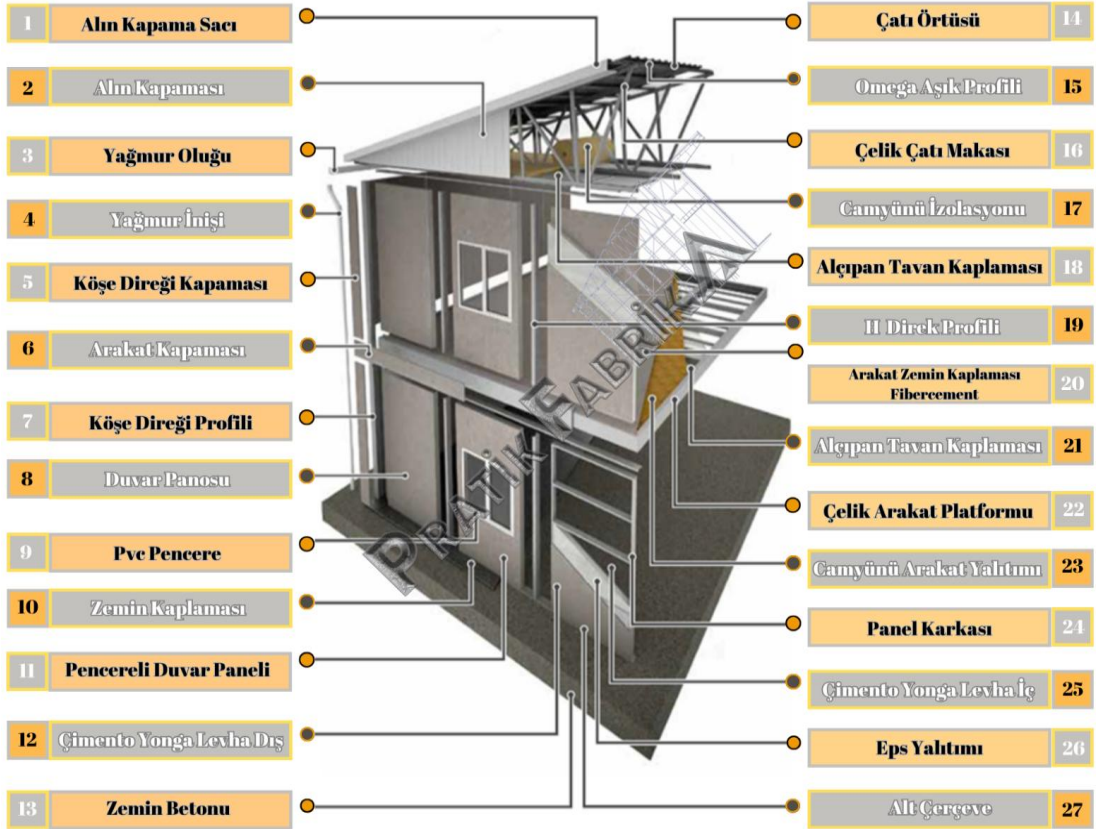


TEKNİK DETAYLAR

TECHNICAL DETAILS



İLETİŞİM BİLGİLERİ

Karaaslan Mahallesi Adana Çevreyolu Cad. No:275
Karatay / KONYA

0533-291 19 07 - 0530-971 90 73

KOM PEN
PVC KAPI PENCERE SİSTEMLERİ

HEKİMPAN

VİKO
TURAVİT

POLİSU®
Armatürleri
Polisan

1	GENEL SİSTEM TANIMI	
	Ürünlerimizde tamamen yerli üretim malzeme kullanılmaktadır ÜRETİM TEKNOLOJİSİ Taşıyıcı sistemde DIN EN 10326 standartında S320GD+Z, +AZ Erdemir kalite no:1332, S350GD+Z, +AZ Erdemir kalite no:1335 ve/veya Erdemir kalite no:1322 olan malzeme kullanılmaktadır. Cad-Cam kontrollü tam otomatik continue roll-form makinelerinden tek parça olarak çekilmiş İnce Cidarlı Galvanizli C ve U Profiller kullanılmaktadır MONTAJ Duvar panelleri, çatı makasları, aşıklar ve arakat montajı Özel Vida ve Cıvata kullanılarak yapılmaktadır STATİK HESAPLAR 3. Maddede belirtilmiş olan Türk Standartları ve/veya Uluslar arası Standartlara uygun olarak; yapının kullanım amacına uygunluğu ve yapının bulunduğu bölgeye göre gerekli sismik ve statik hesaplar, proje ve standartlarda belirlenen yük değerlerine göre, Sap2000, CFS, STA4CAD, BRISCAD, HAYESCAD programları ile yapılmaktadır DAYANIKLILIK Dış cephe kaplaması ise CE Belgeli (Yangın ve suya karşı dayanıklı) çimentolu yonga levhadır (Betopan). İç cephe kaplaması da çimento yonga levhadır (Betopan) TEMEL BETONU SHD PERFABRİK tarafından verilecek beton planına (temel boyutları) uygun beton dökülmelidir. Temel dizaynı, statifi, temel ve zemin kaplaması İŞVEREN tarafından yapılacaktır. Bina zemin betonuna ankrajlarla ve çelik dübellerle tesbit edilmektedir. Sertleştirilmiş zemin üzerine demirli radye temel veya çelik hasırlı temel hazırlanmalıdır	
2	TEKNİK VERİLER	
	KAR YÜKÜ 148 kg/m² , TS 498 (Binanın yapılacağı yerdeki kar yükü ve rakıma göre değişmektedir) RÜZGAR HIZI 102 km/saat (50 Kg/m²) TS 498 ARAKAT YÜK KAPASİTESİ T.S 498'e göre bina kullanım amacı ve türüne göre 200/350/500 Kg/m² olabilmektedir DEPREM HESAPLARI Etkin yer ivmesi katsayısı: Ao=0,45 (1.derece deprem bölgesi) Bina önem katsayısı (I=1) Hareketli Yük Katılım Katsayısı (n=0,3) Bina kullanım amacı ve türüne göre I=1 /1,2/1,4/1,5n=0,3 /0,6 olarak hesaplanmaktadır ISI YALITIMI Isı Yalıtım Yönetmeliği (8.05.2000) SES YALITIMI TS 187 ve TS 854 (DIN 4109) YANGIN DAYANIMI DIN 4102 Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik - 2002	
3	DIŞ DUVARLAR	
	DIŞ DUVAR KALINLIĞI ~100 mm DIŞ DUVAR YÜKSEKLİĞİ 2500 mm DIŞ CEPHE KAPLAMASI Çimento Yonga Levha (Ce Belgeli Betopan) - Fibercement ISI VE SES YALITIMI 80 mm kalınlıkta EPS (16 kg/m³) DIŞ DUVAR İÇ KAPLAMASI Çimento Yonga Levha (Ce Belgeli Betopan) - Fibercement STANDART DIŞİ OPSİYONLAR	
4	İÇ DUVARLAR	
	İÇ DUVAR KALINLIĞI ~60 mm İÇ DUVAR YÜKSEKLİĞİ 2500 mm İÇ CEPHE KAPLAMASI Çimento Yonga Levha (Ce Belgeli Betopan) - Fibercement ISI VE SES YALITIMI 40 mm kalınlıkta EPS (16 kg/m³) STANDART DIŞİ OPSİYONLAR	

İLETİŞİM BİLGİLERİ

Karaaslan Mahallesi Adana Çevreyolu Cad. No:275
Karatay / KONYA

0533-291 19 07 - 0530-971 90 73

KOM PEN
PVC KAPI PENCERE SİSTEMLERİ

HEKİMPAN

V:KO

TURAVIT

POLİSU®
Armatürleri

Polisan

5	TAVAN KAPLAMASI		
	KURU / ISLAK HACİMLER TAVAN YALITIMI ASMA TAVAN KONSTRÜKSİYONU STANDART DIŞI OPSİYONLAR	12,5 mm kalınlıkta 60x120 Alçı Levha 80 mm kalınlıkta Camyünü Özel olarak dizayn edilen galvanizli RAL 9002 elektrostatik fırın boyalı omega profillerdir	
6	ÇATI		
	ÇATI KAPLAMASI	0,50 mm kalınlığında 27/200 formunda trapez kesitli BORDO TRAPEZ Galvanizli Sac.	
	AŞIK ÇATI TAŞIYICI SİSTEM	Özel şekillendirilmiş galvanizli profil aşık Galvanizli sacdan özel olarak dizayn edilen profillerinden oluşmaktadır. Birleşimler kaynak kullanılmadan cıvata ve vida ile yapılmaktadır	
	SAÇAK VE SAÇAK HAVALANDIRMASI	Binanın iki cephesinde 20 cm özel büküm galvaniz sacdan saçak vardır. Terlemeyi önlemek için makas alın V'lerinde havalandırma delikleri vardır.	
	DERELER	Metal dereler konulacaktır.Kar yükü fazla olan yerlerde oluşabilecek dere kırılmalarından Shd Prefabrik sorumlu değildir.	
	STANDART DIŞI OPSİYONLAR		
7	DIŞ KAPILAR		
	ÖLÇÜ KAPI KASASI KİLİT & KOL STANDART DIŞI OPSİYONLAR	900*2000 mm /ÇELİK KAPI 1,2 mm galvanizli sac (Elektrostatik fırın boyalı)(RAL 9002) Silindirik kilit / Saten gri renkli metal kapı kolu	
8	İÇ KAPILAR		
	ÖLÇÜ KAPI KASASI KİLİT & KOL STANDART DIŞI OPSİYONLAR	800*1980 mm /AMERİKAN PANEL 1,2 mm galvanizli sac (Elektrostatik fırın boyalı)(RAL 9002) Silindirik kilit / Saten gri renkli metal kapı kolu AÇIKLAMA	
9	PENCERELER		
	NORMAL / VASİSTAS PENCERELER STANDART DIŞI OPSİYONLAR	Proje detaylarında belirtilen pvc pencereler kullanılır.	
10	CAMLAR		
	NORMAL PENCERELERDE VASİSTAS PENCERELERDE STANDART DIŞI OPSİYONLAR	4+16+4mm Çift cam (KOMPEN MARKA) 4 mm Kalınlığında buzlu cam	
11	BOYALAR		
	DIŞ CEPHE İÇ CEPHE TAVAN METAL AKSAM	Çift kat silikonlu dış cephe (PERMOLİT MARKA) Çift kat silikonlu iç cephe boyası (PERMOLİT MARKA) Çift kat plastik boya (PERMOLİT MARKA) Standart yağlı boya kullanılmaktadır.	

İLETİŞİM BİLGİLERİ

Karaaslan Mahallesi Adana Çevreyolu Cad. No:275
Karatay / KONYA

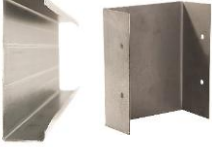
0533-291 19 07 - 0530-971 90 73

KOM PEN
PVC KAPI PENCERE SİSTEMLERİ

HEKİMPAN

V:KO
TURAVİT

POLISU®
Armatürleri
Polisan

12	MERDİVEN		
	KARKAS KAPLAMA BOYA STANDART DIŞI OPSİYONLAR	Kutu / Özel büküm profillerden elde edilen çelik iskelet 16 mm Betopan (Yanmaz, Sudan etkilenmez, B1 Sınıfı, Presle Pas önleyici astar ve son kat boya yapılmaktadır.	
13	ARAKAT ŞASE SİSTEMİ		
	KARKAS ŞASE ÜSTÜ KAPLAMA TAŞIMA KAPASİTESİ STANDART DIŞI OPSİYONLAR	Rollforming makinelerinde özel olarak şekillendirilmiş profillerden oluşmaktadır. Arakat Çelik konstrüksiyonu galvanizli özel büküm profillerden oluşmaktadır 16 mm Betopan (Yanmaz, Sudan etkilenmez, B1 Sınıfı) Binanın kullanım amacına göre TS 498 ten alınmaktadır.	
14	ELEKTRİK TESİSATI	(SIVA ALTI)	
	AYDINLATMA ARMATÜRLERİ	Normal Mekan Konut Normal Mekan Ofis Islak Mekanlar Dış Mekan Üstü Prizler	Kare Elit Mega Armatür (IŞILDAR MARKA) 2*40 floresan Yuvarlak Glop (IŞILDAR MARKA) Dış Glop Trend Riva Model (IŞILDAR MARKA) 3x2,5 mm ² NYM ve NYA (Öznur - Özler- Hes Marka)
	KABLO	Aydınlatma Prizler	2x1,5 mm ² NYM ve NYA (Öznur - Özler- Hes Marka)
	PRİZ DÜĞMELERİ	Anahtarlar	Kardelen - Karre Serisi (VİKO MARKA) Kardelen - Karre Serisi (VİKO MARKA)
	STANDART DIŞI OPSİYONLAR	AÇIKLAMA	
15	SIHHİ TESİSAT	(SIVA ALTI)	
	VİTRİFİYELER	Lavabo Klozet Alaturka Taş Duş Teknesi Batarya - Musluklar	Ayaklı lavabo (TURAVİT MARKA) Seramik rezervuarlı takım klozet (TURAVİT MARKA) Klasik seri (TURAVİT MARKA) Yok Polisu Marka Soğuk su tesisatlı lavabolarda musluklar duvara montajlı,sıcak su tesisatlı lavabolarda musluklar lavabodan çıkışlı
	TEMİZ SU BORULARI PİS SU BORULARI STANDART DIŞI OPSİYONLAR	Yüksek kalite kırılmaz PVC boru kullanılmaktadır Yüksek kalite kırılmaz PVC boru kullanılmaktadır	
			

İLETİŞİM BİLGİLERİ

Karaaslan Mahallesi Adana Çevreyolu Cad. No:275
Karatay / KONYA

0533-291 19 07 - 0530-971 90 73

KOM PEN
PVC KAPI PENCERE SİSTEMLERİ

HEKİMPAN

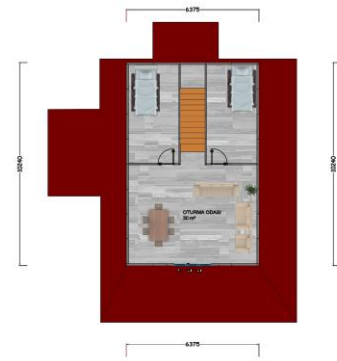
VİKO
TURAVİT

POLİSU
Armatürleri
Polisan



164 m² (152 m² + 12 m² VERANDA) TEK KATLI İKİZ PREFABRİK KONUT PLANI





311 m² (262 m² + 49 m² VERANDA) PREFABRİK İKİ KATLI KONUT PLANI



PRATİK FABRİKA